

# PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(approvato Deliberazione Consiglio Comunale n. 47 del 19.10.2009)

Elenco dei beni immobili da alienare in attuazione a quanto disposto dall'articolo 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Il piano comprende i seguenti beni immobili:

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Indirizzo	Fg.	mappalea	Categoria	Superficie	Valore indicativo	Intervento previsto	Conformità Strumento Urbanistico	Note
<u>1</u>	Alienazione di alloggio di proprietà comunale	Via Busi Cariani, 3	49	143 sub.5 146 sub.1	A/3 C/6	Alloggio mq 123 Box mq 17	€ 160.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: B 3	
<u>2</u>	Alienazione di fabbricato rustico disposto su 3 piani	Frazione Cornalita	40	54 sub.3	A/5	Superficie 60 mq	€ 18.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: B 2	
<u>3</u>	Alienazione di terreno edificabile	Via Zucco sn	51	220 (Parte)	Prato	Superficie 930 mt	€ 80.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: C1 e B3	
<u>4</u>	Terreno con rustico	Piazzalina	14	56 57 58	Bosco ceduo 2 Prato erborato 3 Fabb. Rurale	mq. 7.720 mq 3.640 mq 21	€ 20.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: E3	
<u>5</u>	Baita monte Cancervo con terreno	Monte Cancervo	1	3 1 4	Fabb. Rurale Pascolo 2 Pascolo cesp.	mq. 140,00 mapp. 1 e 4 da frazionare per una sup. di circa 5000 mq	€ 25.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: E3	
<u>6</u>	Alienazione di alloggio di proprietà comunale (con inquilino)	Via Busi Cariani, 3	49	143 sub. 146 sub.	A/3 C/6	Alloggio mq 123 Box mq 17	€ 130.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: B 3	
<u>7</u>	Terreno a margine ex PL Capretta	Via Don Testa	34	99 273	Bosco ceduo 1 Prato 2	mq. 205,00 mq. 215,00	€ 3.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: C4	

<u>8</u>	Terreno non edificabile fascia 4	Loc. Piazzo	34	39	Prato 1	mq 4.440,00	€ 30.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: C4	
<u>9</u>	Ex sorgente e serbatoio in Comune di Camerata Cornelio - area alluvionata	Loc. Orbrembo		3817 3821	Seminativo 2 Bosco ceduo 2	mq. 236 mq 135	€ 1.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: TUM	
<u>10</u>	Terreno	A monte strada comunale- valle della Costa	46	50	Pascolo cespugliato	mq. 2.990,00	€ 3.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: E1	
<u>11</u>	Terreno	Via Busi Cariani	49	403	Prato	Mq 160,00 circa da frazionare	€ 2.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: C5	
<u>12</u>	Terreno - eliminazione diritto di superficie	Via Piazzalunga	49	452 - 456	Seminativo 1	Mq. 80,00	€ 3.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: B3	
<u>13</u>	Porzione fabbricato	Via XXIV Maggio	33	173/706- 707	C2		€ 110.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: B1	
<u>14</u>	Casa Arlecchino	Frazione Oneta	31	264/3 264/4 264/5 264/6	C1 B1 A3 A3	Locanda mq 72 Museo mq 146 Appartamento mq 54 Appartamento mq 76	€ 560.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: B1	Immobile con Destinazione museale
<u>15</u>	Museo Ceresa	Via G. Milesi	33	151	B4	Museo mq 440	€ 765.000,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione: B1	Immobile con Destinazione museale
<u>16</u>	Fabbricato residenziale	Via Arlecchino	42	72 70 71 74 75	A3 Fabb. Rurale Prato erborato Seminativo Fabb. rurale	Vani 17 - mq 360 mq. 3,00 mq 1.100,00 mq 52,00 mq 160,00	€ 425.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione attuale F1: nuova destinazione B3 art. 36 NTA	La delibera di C.C. di approvazione del Piano costituisse variante al PRG
<u>17</u>	Ex edificio scolastico	San Gallo	52	248 da accatasare		mq 290 + 140	€ 260.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Destinazione attuale F1: nuova destinazione B3 art. 36 NTA	La delibera di C.C. di approvazione del Piano costituisse variante al PRG